

OGÓLNE WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ UŻYTKOWNIKÓW Z SERWISU INTERNETOWEGO NIERUCHOMOSCI-WROCLAW.PL

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Niniejsze "Ogólne warunki korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego nieruchomości-wroclaw.pl" określają zasady nieodpłatnego korzystania przez użytkowników z serwisu o nazwie "nieruchomosci-wroclaw.pl", w którego ramach nieruchomości-wroclaw.pl zamieszcza informacje dotyczące tematyki nieruchomości i finansów.

II. DEFINICJE

Użyte w "Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego nieruchomości-wroclaw.pl" sformułowania oznaczają:

- nieruchomości-wroclaw.pl - firmę Merkury Nieruchomości Jolanta Nowak z siedzibą we Wrocławiu (54-203), ul. Legnicka 55b/2, REGON: 931072763, NIP 899-145-88-32, będącą twórcą oraz właścicielem praw do serwisu tematycznego, uprawnioną do dysponowania jego zasobami.
- Serwis - serwis tematyczny nieruchomości-wroclaw.pl, poświęcony tematyce nieruchomości oraz finansów.
- Zasoby serwisu - udostępniane w ramach serwisu, na zasadach i w zakresie określonym w niniejszych "Ogólnych warunkach korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego nieruchomości-wroclaw.pl", materiały obejmujące w szczególności informacje, ogłoszenia o pracy, artykuły oraz formularze kontaktowe Użytkowników serwisu. Na zasoby serwisu składa się serwis informacyjny.
- Serwis informacyjny - zasoby serwisu, do których każdy Użytkownik ma możliwość dostępu bez potrzeby dokonywania procedury rejestracji.
- Użytkownik - osobę korzystającą z zasobów serwisu w zakresie przewidzianym w niniejszym Regulaminie.

III. OKREŚLENIE ZASAD DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW SERWISU

1. Dostęp do części zasobów serwisu określanej jako serwis informacyjny nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek formalności, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji w systemie Serwisu.

2. Nieruchomosci-wroclaw.pl zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z Serwisu:

- MS Internet Explorer od 8.0,
- Firefox od 3.0,
- Chrome od 10.0,
- Opera od 10.0.

Systemy informatyczne Użytkowników powinny mieć włączoną obsługę cookies i włączony Javascript.

IV. ZOBOWIĄZANIA NIERUCHOMOSCI-WROCLAW.PL

Nieruchomosci-wroclaw.pl zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do zasobów serwisu informacyjnego na czas nieoznaczony.

V. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA

1. Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Serwisu zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami niniejszych "Ogólnych warunków korzystania przez użytkowników z internetowego serwisu tematycznego nieruchomości-wroclaw.pl" oraz z dobrymi obyczajami.
2. Użytkownik jest uprawniony do korzystania z zasobów serwisu wyłącznie na własny użytek osobisty. Oznacza to w szczególności, iż w odniesieniu do danych oraz wszelkich innych materiałów zawartych w zasobach serwisu, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

VI. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

1. Nieruchomosci-wroclaw.pl oświadcza, że materiały i informacje składające się na zasoby serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 i 71 Kodeksu cywilnego (DzU z 1964 r. Nr 16, poz. 93). Przedstawione plany nieruchomości mają jedynie charakter orientacyjny i poglądowy. Niektóre ogłoszenia, zamiast lub obok zdjęć nieruchomości, zawierają także przykładowe wizualizacje aranżacji wnętrz. Home Broker nie ponosi odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z zasobów serwisu.
2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich zarówno za treść podanych przez siebie informacji, jak i umieszczanych w Serwisie tekstów.
3. Nieruchomosci-wroclaw.pl nie odpowiada ponadto za przypadki braku dostępności zasobów serwisu zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej oraz za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez nie wywołanych.

VII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UŻYTKOWNIKÓW SERWISU

1. Na podstawie odrębnych zgód osoby, której dane dotyczą, wyrażonych poprzez odznaczenie odpowiedniego okna na formularzu, dane osobowe Użytkownika będą przetwarzane przez nieruchomosci-wroclaw.pl:

- w zakresie niezbędnym do oferowania produktów i usług, w tym podmiotów współpracujących z nieruchomosci-wroclaw.pl w związku z wykonywanym przez nieruchomosci-wroclaw.pl pośrednictwem nieruchomościowym;
- w celu przesyłania informacji handlowych, zgodnie z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r., poz. 1422 ze zm.).
- w celu ich udostępnienia w zakresie obejmującym imię, nazwisko, numer telefonu, adres poczty elektronicznej, informacje dotyczące preferowanego produktu/usługi Lion Finance Maciej Grams z siedzibą we Wrocławiu (54-152) przy ul. Gołężyckiej 36/1, w celach marketingowych, obejmujących oferowanie produktów i usług podmiotów współpracujących z Lion Finance, w szczególności w ramach pośrednictwa Lion Finance polegającego na przedstawianiu form inwestowania środków finansowych, pomocy w wyborze produktów finansowych, ubezpieczeniowych oraz inwestycyjnych.

2. Administratorem podanych przez Państwa danych osobowych jest Merkury Nieruchomości Jolanta Nowak z siedzibą we Wrocławiu (54-203), ul. Legnicka 55b/2. Państwa dane osobowe będą

przetwarzane w celach marketingowych, w tym za Państwa dobrowolnie wyrażoną zgodą w celu oferowania produktów i usług m.in. podmiotów współpracujących z administratorem w związku z wykonywanym przez nieruchomosci-wroclaw.pl pośrednictwem nieruchomościowym oraz w celu przesyłania informacji handlowych. Na podstawie odrębnie udzielonych przez Państwa zgód Państwa dane osobowe mogą być udostępnione Lion Finance, a także innym podmiotom współpracującym z administratorem. Jednocześnie Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

3. Po więcej informacji n.t. przetwarzania Państwa danych osobowych przez nieruchomosci-wroclaw.pl zapraszamy do zakładki „Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych oraz praw”

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE UMOWY

1. Niniejszy Regulamin pełni rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zmiany Regulaminu jego udostępnienie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie na stronach WWW Serwisu.
3. Żadna ze Stron nie może przenieść na osobę trzecią uprawnień wynikających z Umowy bez pisemnej zgody drugiej Strony.
4. Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania Serwisu można kierować na adres siedziby nieruchomosci-wroclaw.pl oraz na adres e-mail: merkury@nieruchomosciwroclaw.pl
5. Reklamacje dotyczące Serwisu należy zgłaszać za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod adresem: merkury@nieruchomosciwroclaw.pl
6. Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane zainteresowanemu listem tradycyjnym bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie 14 dni od wyjaśnienia przez nieruchomosci-wroclaw.pl zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż 2 miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.
7. Strony Umowy zobowiązują się dążyć do polubownego rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.